



**Planzeichen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung - PlanzV)**

- 1. Art der baulichen Nutzung
  - 1.1.3. Allgemeine Wohngebiete
- Füllschemata der Nutzungsschablone
  - WA 1 Art der baulichen Nutzung
  - II Anzahl der zul. Vollgeschosse
- 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
  - 3.5. Baugrenze
- 6. Verkehrsflächen
  - 6.1. Öffentliche Straßenverkehrsflächen
  - 6.2. Straßenbegrenzungslinie
- 15. Sonstige Planzeichen
  - 15.3. Umgrenzung von Flächen für Stellplätze, Garagen und Carports
    - St Stellplätze
    - Ga Garagen
    - Cp Carports
  - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
  - 15.14. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

**ROB**  
 planergruppe  
 ARCHITEKTEN + STADTPLANER  
 Am Kronberger Hang 3 65824 Schwalbach am Taunus

**Stadt Rodgau  
 Bebauungsplan Weiskirchen Nr. 30  
 "Hauptstraße - Schillerstraße"**

Bearbeiter: RÜ/Te  
 Plannr.: 2340\_E  
 Datum: 15.04.2025  
 Maßstab: 1:500  
 Format: DIN A3

**Entwurf**

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

